

**FIDEICOMISO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PÚBLICA DE LA ADMINISTRACIÓN  
NACIONAL DE EDUCACIÓN PÚBLICA**

**LLAMADO PUBLICO A OFERTAS  
Nº 02/2014/FIDEICOMISO-ANEP**

**COMUNICADO Nº 1 de 20/02/2014**

**Aclaración Nº1**

**Se aclara que se cotizan únicamente las obras correspondientes a la obra nueva, correspondiente al comedor. No se realizará ningún tipo de tareas en el edificio de aulas existente. Solamente las que necesarias para la creación del hall de acceso indicado como local L2 (ver planta en plano ALB-03). En Enmienda Nº1 se sustituye la Memoria Constructiva Particular.**

**Consultas:**

**Consulta 1:**

Carpintería: que recaudo debemos tomar como valido, pues en el rubrado figuran algunos tipos, y en los planos entregados están todos. Específicamente en el rubrado va de la C2 a la C8 y las planillas van de la C1 a la C8. Cuales debemos cotizar?

**Respuesta 1:**

De acuerdo a aclaración Nº1, **no corresponde cotizar los tipos C1 y C2.**

**Consulta 2:**

Aluminio: sucede la misma situación, en el rubrado no están la A1, A3, ni de la A18 a la A20, y en los gráficos sí. Cuales cotizamos?

**Respuesta 2:**

No corresponde cotizar los tipos A1 y A3.

Del tipo A18 se debe cotizar solamente la parte que acotada de 2855 mm de ancho (entre columnas), que es la que cubre el pasaje entre el edificio existente y el volumen nuevo del comedor. (Ver la parte rayada en el plano ALU-04 del 19/02/2014 que se adjunta.)

**Consulta 3:**

Herrería: igual situación. De la H8 a la H10, no están en rubrado y si en gráficos.

**Respuesta 3:**

Estas planillas no se cotizan.

**Consulta 4:**

Revoque interior de edificio existente: se deber revocar en su totalidad o existe algún porcentaje estimado?

**Respuesta 4:**

No se deberá considerar el revoque interior del sector existente de aulas, salvo las las 2 paredes del Hall (local L2 en plano ALB-03).

**Consulta 5:**

Revoque exterior de edificio existente: se debe revocar en su totalidad o existe algún porcentaje estimado?

**Respuesta 5:**

No se deberá considerar el revoque exterior del sector existente de aulas.

**Consulta 6:**

Se debe alquilar contenedores para comedor y aulas durante las obras, ¿Cuántos y de qué medidas serán?

**Respuesta 6:**

Al mantenerse las actuales aulas en funcionamiento, solamente se deben considerar Cocina, SSHH y Comedor para 30 niños.

Según las siguientes especificaciones:

**Módulo cocina:**

. 15m<sup>2</sup>, 6 x 2.40 m x 2.50 m de alto

. estructura – aislado térmica y acústicamente en piso, techo y paredes para un correcto funcionamiento del aula en condiciones de invierno y verano.

. aberturas - de aluminio o pvc, 1 puerta con cerradura y 2 ventanas, las mismas deben garantizar una correcta renovación de aire para el correcto funcionamiento. .

. instalación eléctrica – completa iluminación y tomas

. kitchenette – mesada de acero inoxidable con lavabo

Dicho módulo deberá poder albergar cocinas, hornos, heladeras, freezer y mesadas de la cocina a demoler hasta la construcción del comedor nuevo.

Se deberá hacer una instalación provisoria de abastecimiento de agua potable.

La instalación sanitaria de desagües se deberá conectar a la instalación existente garantizando el buen funcionamiento y ventilación de las mismas, por lo que se deberá hacer algún tipo de instalación complementaria provisoria, la que deberá ser aprobada por la dirección de obra de PAEPU.

**Módulo de baños**

. 6 x 2.4m x 2.50m de alto

. deberá albergar 6 gabinetes con inodoro (3 para niñas y 3 para varones) más 4 piletas para lavado de manos

. deberá contar con 2 puertas de acceso y cada gabinete deberán contar con puerta y deberá contar con ventanas adecuadas para garantizar una correcta ventilación de los mismos.

. instalación eléctrica debe contemplar una correcta iluminación

Se deberá hacer una instalación provisoria de abastecimiento de agua potable.

La instalación sanitaria de desagües se deberá conectar a la instalación existente garantizando el buen funcionamiento y ventilación de las mismas, por lo que se deberá hacer algún tipo de instalación complementaria provisoria, la que deberá ser aprobada por la supervisión de obras.

**Consulta 7:**

¿Contamos con algún detalle constructivo de la unión de obra existente con ampliación?

**Respuesta 7:**

Anteriormente se precisó la porción de galería que corresponde realizar (Ver ALU-04 adjunto)

Ver plano ALB-14. La conexión se hace a través de la galería, pero esta es independiente y no se solidariza a ninguna de las partes (obra vieja y volumen nuevo)

**Consulta 8:**

¿Se cuenta con estudio de suelos para la ampliación?

**Respuesta 8:**

Sí, el mismo se encuentra adjunto en los recaudos.

**Consulta 9:**

La fachada principal de las aulas está en ladrillo visto, en los planos aparece revoque con buñas, hay alguna propuesta de usar con malla, o si hay que levantar otro muro espejo a la pared simple existente.

**Respuesta 9:**

Como se aclara, en el edificio existente no se le realizan ningún tipo de tareas salvo las que involucran la creación del hall de acceso (L2 indicado en plano ALB-03).

**Consulta 10:**

¿El aljibe existente se debe rellenar?

**Respuesta 10:**

Sí, se deberá rellenar

**Consulta11:**

Para el proyecto de evacuación de bomberos necesitaríamos una idea de cuanto personal y cuantos turnos habrá?

**Respuesta 11:**

Director, 4 maestros, 3 personal de servicio y como máximo 120 alumnos.  
Un único Turno.